

**Centru , Chișinău - Ștefan cel Mare - 5,100 €**

**078846888**



|                |            |
|----------------|------------|
| Brokerul:      | Roman Ț    |
| Suprafață(M2): | 245 m2     |
| Etaj:          |            |
| Grup sanitar:  |            |
| Parcare:       | Deschisă   |
| REMARK - cod:  | R100679969 |

Chirie spațiu comercial la prima linie, pe bd. Ștefan cel Mare!

Clădire separată în ultra centru capitalei alături de Universitatea Tehnică a Moldovei, Parlament, etc.

Spațiu este amplasat chiar în stația de troleibuz, ceea ce înseamnă trafic pietonal intens.

Suprafața este de 295 mp, compartimentat în 10+ birouri, hol și blocuri sanitare.

Perfect potrivit pentru ambasadă, companie de asigurări, bancă, reprezentanță, activități de birou, etc.

Caracteristici:

- Monument de Arhitectură
- Prima linie
- Euroreparație
- Geamuri termopane
- Încălzire autonomă
- 3 intrări separate
- Sistem antiincendiar.

Preț: 5100 € + TVA

- Gazoduct
- Aer condiționat
- Apeduct
- Aprovizionare cu energie electrică
- Geamuri Termopan
- ieșire la drum / prima linie
- Încălzire Autonomă
- Locuri de parcare
- Recepție
- Sistem de alarmă
- Supraveghere video